

Protokół nr 42/23
z posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego
Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 16 maja 2023 r.
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1

Posiedzenie otworzył o godz. 17:13 Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego **Jan Marciniak**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Dyrektor Mosińskiej Biblioteki Publicznej **Karolina Talarczyk-Wieczorek** przedstawiła informacje na temat możliwości pozyskania dofinansowania z Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025 na nową filię Mosińskiej Biblioteki Publicznej, która mogłaby powstać na „Zielonym Przylądku” w Mosinie oraz film przedstawiający biblioteki w tych gminach, które uzyskały wsparcie finansowe z tego programu. W trakcie tego wystąpienia, na Salę Reprezentacyjną przybył radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 8 jej członków.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- terminu realizacji nowej filii Mosińskiej Biblioteki Publicznej, która miałaby powstać na „Zielonym Przylądku” w Mosinie;
- zakresu przeznaczenia dofinansowania z Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025;
- długości okresu projektowego i możliwości wykorzystania gotowych projektów dla nowej filii Mosińskiej Biblioteki Publicznej;
- możliwości zlokalizowania przedmiotowej inwestycji w Daszewicach, w Czapurach lub w Rogalinie;
- szacowanego kosztu budowy nowej filii Mosińskiej Biblioteki Publicznej;
- uwarunkowań związanych z pozyskaniem dofinansowania na budowę nowej filii Mosińskiej Biblioteki Publicznej;
- potrzeby zapewnienia etatów do obsługi tej biblioteki;
- możliwości przeznaczenia środków finansowych z dofinansowania na księgozbiór;
- potrzeby budowy nowej filii Mosińskiej Biblioteki Publicznej w sytuacji niemożności realizacji szeregu potrzeb infrastrukturalnych na terenie gminy Mosina;
- możliwości lokalizacji na terenie „Zielonego Przylądka” w Mosinie Mosińskiej Biblioteki Publicznej, przy utworzeniu jej filii przy ul. Dworcowej 4 w Mosinie;
- możliwości wybudowania nowej filii Mosińskiej Biblioteki Publicznej w ramach czasowych funkcjonowania Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025;
- przeznaczenia terenu, na którym miałaby zostać wybudowana nowa filia Mosińskiej Biblioteki Publicznej.

Udział w niej wzięli: radny **Jan Marciniak**, radny **Piotr Wilanowski**, radna **Jolanta Szymczak**, radny **Robert Borkiewicz**, radny **Łukasz Kasprowicz** i radny **Andrzej Rażny**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Dyrektor Mosińskiej Biblioteki Publicznej **Karolina Talarczyk-Wieczorek**, Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła 5 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” – wniosek nr 1 dotyczący zaopiniowania budowy budynku biblioteki na terenie działki gminnej nr 2700/53 w Mosinie, w sąsiedztwie „Zielonego Przylądka”.

Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Grzegorz Suszczyński** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił potrzebę opracowania „Planu rozwoju sieci drogowej na terenie Gminy Mosina na lata 2023-2028 wraz z aktualizacją ewidencji dróg gminnych o drogi wewnętrzne”, określając przy tym szacowane koszty realizacji tego zadania i charakterystykę tego dokumentu.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- możliwości obniżenia kosztu opracowania „Planu rozwoju sieci drogowej na terenie Gminy Mosina na lata 2023-2028 wraz z aktualizacją ewidencji dróg gminnych o drogi wewnętrzne” przy wykorzystaniu opracowania z 2021 r. dotyczącego dróg;
- potrzeby większego zaakcentowania potrzeb społecznych w „Planie rozwoju sieci drogowej na terenie Gminy Mosina na lata 2023-2028 wraz z aktualizacją ewidencji dróg gminnych o drogi wewnętrzne”;
- możliwości wykorzystania przez Burmistrza Gminy Mosina opracowanego „Planu rozwoju sieci drogowej na terenie Gminy Mosina na lata 2023-2028 wraz z aktualizacją ewidencji dróg gminnych o drogi wewnętrzne”;
- potrzeby dostosowania się Gminy Mosina do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu AQUANET S. A. przy planowaniu i realizacji inwestycji drogowych.

Udział w niej wzięli: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, radny **Jan Marciniak**, radny **Robert Borkiewicz**, radny **Piotr Wilanowski**, radny **Andrzej Rażny** i radny **Łukasz Kasprowicz**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Grzegorz Suszczyński**, Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła 7 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” – wniosek nr 2 dotyczący zaopiniowania realizacji „Planu rozwoju sieci drogowej na terenie Gminy Mosina na lata 2023-2028 wraz z aktualizacją ewidencji dróg gminnych o drogi wewnętrzne” i akceptacji zwiększenia planu wydatków majątkowych z 10.000,00 zł do 30.000,00 zł.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Mosinie, który znajduje się w materiałach komisji.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 3 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w Pecnej, ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na ustanowieniu służebności gruntowej, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji radna **Jolanta Szymczak** poruszyła temat sposobu wbudowania przyłącza elektroenergetycznego SN 15kV, dla którego ma zostać ustanowiona służebność gruntowa. Odpowiedzi w powyższej sprawie udzielił Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 4 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w Pecnej, ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na ustanowieniu służebności gruntowej. Następnie Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Romanem Kolankiewiczem** udzielił odpowiedzi na pytanie radnego **Roberta Borkiewicza** dotyczące współpracy Gminy Mosina z Gminą Czempień.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonych w Mosinie, Pecnej i Daszewicach oraz na przyjęcie darowizny nieruchomości położonej w Mieczewie, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji radny **Robert Borkiewicz** poruszył temat podziału działki w Daszewicach, sąsiedniej względem tej, której dotyczy przedmiotowy projekt uchwały i przekazania jej Gminie Mosina.

Odpowiedzi w powyższej sprawie udzielił Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 5 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonych w Mosinie, Pecnej i Daszewicach oraz na przyjęcie darowizny nieruchomości położonej w Mieczewie.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Mosina, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji nad przedmiotowym projektem uchwały poruszono między innymi temat działki w Rogalinku, której użytkownika nie udało się ustalić.

Udział w niej wzięli: radny **Zbigniew Grygier**, radny **Piotr Wilanowski** i radna **Jolanta Szymczak**.

Odpowiedzi w powyższych sprawach udzielił Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 6 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Mosina.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Miastem i Gminą Kórnik oraz Gminą Zaniemyśl i Gminą Mosina w zakresie lokalnego transportu zbiorowego, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji nad przedmiotowym projektem uchwały radny **Robert Borkiewicz** poruszył między innymi następujące tematy:

- charakteru i warunków przedmiotowego porozumienia międzygminnego;
- większych potrzeb mieszkańców gminy Mosina w zakresie lokalnego transportu zbiorowego od zaspakajanych do tej pory przez porozumienie międzygminne;

- możliwości przeprowadzenia negocjacji w sprawie zmniejszenia dla Gminy Mosina kosztu funkcjonowania linii komunikacyjnych na jej terenie w ramach przedmiotowego porozumienia międzygminnego.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 7 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Miastem i Gminą Kórnik oraz Gminą Zaniemyśl i Gminą Mosina w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił informację na temat zamówień publicznych do 130 tys. zł i ponad 130 tys. zł.

W dyskusji nad poruszono między innymi następujące tematy:

- sprawy sądowej związanej z rozbudową Szkoły Podstawowej w Krosinku;
- terminu pierwszej dostawy autobusów niskoemisyjnych dla komunikacji gminnej Gminy Mosina, które mają zostać zakupione w ramach zadania „Niskoemisyjny tabor transportowy oraz przeniesienia tego zadania do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina.

Udział w niej wzięli: radny **Jan Marciniak**, radny **Andrzej Raźny** i radny **Zbigniew Grygier**.

Odpowiedzi w powyższych sprawach udzielili: Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił informację z realizacji wskazanych przez przewodniczącego obrad **Jana Marciniaka** wydatków majątkowych na rok 2023.

W dyskusji radny **Andrzej Raźny** poruszył temat punktu przeładunkowego odpadów komunalnych w Luboniu.

Odpowiedzi w powyższej sprawie udzielił Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

Prowadzący obrady **Jan Marciniak** przedstawił swoje refleksje na temat realizacji wydatków majątkowych w roku 2022, które znajdują się w materiałach komisji. Następnie dokonał pozytywnej oceny przygotowanych dokumentów: Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mosina za 2022 rok oraz „Informacji o stanie mienia Gminy Mosina za 2022 rok”.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego nie przyjęła wniosku o pozytywne zaopiniowanie Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mosina za 2022 rok w zakresie załącznika nr 3 – wydatki majątkowe (1 głos „za”, 1 głos „przeciw” i 6 głosów „wstrzymujących się”), po czym przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 8 dotyczący oceny przygotowanego i przedłożonego materiału „Informacja o stanie mienia Gminy Mosina za 2022 rok” w ramach Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mosina za 2022 rok.

Przewodniczący obrad **Jan Marciniak** przedstawił pismo SP2.L.dz.395.23 Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 w Mosinie z dnia 8 maja 2023 r. dotyczące awarii rozdzielni elektrycznej w starej części budynku szkoły, które znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: radny **Andrzej Raźny** i radny **Jan Marciniak**. Prowadzący obrady **Jan Marciniak** przedstawił pismo mieszkańca Mosiny z dnia 15 maja 2023 r. w sprawie sfinansowania w roku 2023 projektu przebudowy wylotu ul. Skrzyneckiej w Mosinie, które znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięł radny **Łukasz Kasprowicz**.

Przewodniczący obrad **Jan Marciniak** zapewnił, że zbierze informacje i udzieli odpowiedzi na wyżej wymienione pismo.

Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** poinformował o spotkaniu z przedstawicielami Banku Gospodarstwa Krajowego w sprawie możliwości sfinansowania budowy mieszkań, które miałyby realizować Mosińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego oraz o możliwości uzyskania dofinansowania na „Ptasi Park”, po czym wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** udzielił odpowiedzi na pytania w powyższych sprawach: radnej **Jolanty Szymczak**, radnego **Łukasza Kasprowicza**, radnego **Andrzeja Raźnego**, radnego **Mieczysława Rożka** i radnego **Piotra Wilanowskiego**.

Następnie w dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- potrzeby podjęcia decyzji w sprawie ewentualnego przywrócenia płatności za parkowanie na parkingach na ul. Dworcowej w Mosinie;
- lamp świecących w koronach drzew znajdujących się na promenadzie przy Kanale Mosińskim w Mosinie;
- reklamy znajdującej się na lawecie na targowisku miejskim;
- firmy, która kosi trawę w Mosinie;
- potrzeby odnowienia transformatora znajdującego się w rejonie ul. Czereśniowej i ul. Gruszkowej w Mosinie.

Udział w niej wzięli: radny **Mieczysław Rożek**, radny **Jan Marciniak** i radny **Piotr Wilanowski**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** i Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

W trakcie tego wystąpienia, Salę Reprezentacyjną opuścił radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 7 jej członków.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI I MIENIA KOMUNALNEGO:

1. Komisja pozytywnie opiniuje budowę budynku biblioteki na terenie działki gminnej nr 2700/53 w Mosinie, w sąsiedztwie „Zielonego Przylądka”. Po jego wybudowaniu ulegnie likwidacji obecna filia biblioteczna w Krosinku.
2. Komisja pozytywnie opiniuje realizację „Planu rozwoju sieci drogowej na terenie Gminy Mosina na lata 2023–2028 wraz z aktualizacją ewidencji dróg gminnych o drogi wewnętrzne” i akceptuje zwiększenie planu wydatków majątkowych z 10.000,00 zł do 30.000,00 zł.
3. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Mosinie.
4. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w Pecnej, ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na ustanowieniu służebności gruntowej.
5. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonych w Mosinie, Pecnej i Daszewicach oraz na przyjęcie darowizny nieruchomości położonej w Mieczewie.
6. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Mosina.
7. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Miastem i Gminą Kórnik oraz Gminą Zaniemyśl i Gminą Mosina w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

8. Komisja ocenia pozytywnie przygotowany i przedłożony materiał „Informacja o stanie mienia Gminy Mosina za 2022 rok” w ramach Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mosina za 2022 rok.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:50.

protokołował

(-) Piotr Sokołowski

przewodniczył

(-) Jan Marciniak